

Smlouva o dodávce pitné vody a o odvádění odpadních vod (dále jen „smlouva“)
uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb.,
o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů
(dále jen „zákon“)

1. Smluvní strany

Dodavatel - vlastník a zároveň provozovatel (dále jen "provozovatel")

Obec Hodslavice, Hodslavice 211, 742 71

Zastoupená: Mgr. Pavlou Adamcovou, starostkou

IČO: 00297917

DIČ: CZ00297917

Číslo účtu: 1765703319/0800

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Odběratel (dále jen "odběratel")

Titul, jméno a příjmení (název firmy):

Datum narození:

Adresa (nebo sídlo podnikání): Hodslavice č.p.

Odběrné místo: Hodslavice č.p. č.parcely:

Adresa pro doručování (liší-li se od adresy trvalého pobytu):

Vlastník přípojky, připojené stavby nebo pozemku:

Bankovní spojení:

Mobil: E-mail:

IČO: DIČ:

Počet připojených osob dle sdělení Odběratele

Provozovatel a odběratel budou dále společně označováni jako „smluvní strany“, samostatně pak každý jako „smluvní strana“.

2. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi provozovatelem a odběratelem při dodávkách pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a při odvádění odpadních vod z jednotlivých nemovitostí kanalizací pro veřejnou potřebu.

3. Množství a měření dodávané vody a odváděných odpadních vod

3.1. Množství dodané vody měří provozovatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem v souladu se zvláštními právními předpisy. Vodoměrem registrované množství vody je podkladem pro fakturaci vodného a stočného.

3.2. **Odběratel je povinen umožnit provozovateli přístup k vodoměru pověřené osobě, která je oprávněna provádět kontrolu stavu vodoměru.**

3.3. Maximální množství dodané vody je stanoveno velikostí vodoměru, tlakem vody a kapacitou přípojky.

3.4. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel vypouští do kanalizace takové množství vody, které dle odečtu vodoměru z vodovodu odebral.

3.5. Není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným prováděcím právním předpisem, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným provozovatelem.

4. Jakost dodávané vody a odváděných odpadních vod

4.1. Voda dodávána odběrateli musí splňovat jakostní ukazatele a požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody stanovené zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou vodu a četnost a rozsah kontroly. Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou k dispozici na obecním úřadě.

4.2. Znečištění vypouštěných odpadních vod je stanoveno Kanalizačním řádem.

5. Stanovení ceny

5.1. Cena vodného a stočného se stanoví v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

5.2. Cena za vodné se vypočte jako součin ceny za 1 m³ vody a množství odebrané vody.

5.3. Cena za stočné se vypočte jako součin ceny za 1 m³ odpadní vody a množství odebrané pitné vody nebo dle odborného výpočtu.

5.4. Dodavatel je povinen výši nebo změnu ceny vodného a stočného zveřejnit na úřední desce obce.

6. Platební podmínky

6.1. Smluvní strany se dohodly, že vodné a stočné hradí odběratel provozovateli formou zálohových plateb s následným ročním vyúčtováním vodného a stočného. Zálohy budou hrazeny na bankovní účet Provozovatele, a to 3x ročně (k 30.4., k 31.7., k 31.10.) dle skutečné spotřeby předchozího roku. Vyúčtování vodného a stočného za kalendářní rok provede provozovatel nejpozději do 31.03. následujícího kalendářního roku. Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného bude odběrateli provozovatelem vrácen na jeho výše uvedený účet. V případě, že odběratel neuvede do smlouvy bankovní spojení, zavazuje se odběratel vyzvednout si přeplatek v hotovosti na pokladně obecního úřadu.

6.2. Odběratel je povinen uhradit vodné a stočné dle doručené faktury na základě provedeného odečtu vodoměru nebo odborného výpočtu.

6.3. Platby vodného a stočného budou prováděny odběratelem převodem na bankovní účet dodavatele.

6.4. V případě prodlení odběratele s úhradou faktury je dodavatel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05% za každý započatý den prodlení.

7. Omezení a přerušení dodávky vody

7.1. Provozovatel je dle zákona (§ 9 odst. 6) oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody do doby než pomine důvod přerušení nebo omezení.

7.2. Provozovatel je oprávněn v případě, že množství vody ve zdroji prokazatelně nepostačuje pokrýt průměrnou denní spotřebu (např. způsobenou suchým počasím), přičemž by byla ohrožena dodávka pitné vody pro základní potřeby obyvatel, vyhlásit limitované spotřeby odebírané vody. Období limitované spotřeby vody lze vyhlásit pouze na dobu nezbytně nutnou. V tomto období je zakázáno používat vodu z veřejného vodovodu jako užitkovou např. na zalévání zahrad, na závlahu trávníků, napouštění bazénů nebo mytí dopravních prostředků.

7.4. Provozovatel je oprávněn na základě předchozího upozornění přerušit nebo omezit dodávku vody do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení, dále jen v těchto případech:

- při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích
- nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům
- neumožní-li odběratel dodavateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu
- bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky
- neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojce nebo na vnitřním vodovodu zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené
- **při neoprávněném odběru vody**
- v případě prodlení odběratele s platbami podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného

8. Neoprávněný odběr

8.1. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu dle zákona (§10) je odběr

- před vodoměrem
- bez uzavřené písemné smlouvy o dodávce vody, nebo v rozporu s ní
- přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný

9. Sankce za neoprávněný odběr

9.1. Sankcí za neoprávněný odběr nebo porušení povinností odběratele je zastavení dodávky vody a smluvní povinnost odběratele uhradit dodavateli:

- smluvní pokutu dle tohoto článku smlouvy,
- povinnost uhradit veškeré náklady spojené se zastavením dodávky vody.

9.2. Za neoprávněný odběr vody sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ, kterou je odběratel povinen uhradit dodavateli do 30 dní od data převzetí výzvy. Za neoprávněné odvádění odpadních vod sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ, kterou je odběratel povinen uhradit dodavateli do 30 dní od data převzetí výzvy.

9.3. Uplatněním a uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo dodavatele na náhradu případné škody.

9.4. Odběratel je povinen uhradit dodavateli ztráty způsobené neoprávněným odběrem vody z vodovodu případně odváděním odpadních vod do kanalizace vypočtené dle vyhlášky o směrných číslech spotřeby vody č. 428/2001 Sb.

10. Doba plnění

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s platností dnem podpisu obou stran a účinností ode dne protokolárního připojení odběratele na kanalizační řád. Nabytím účinnosti se ruší platná stávající Smlouva o dodávce pitné vody ze skupinového vodovodu Hodslavice – Straník.

11. Změny a ukončení smluvního vztahu.

11.1. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv skutečnosti, které mohou mít vliv na změnu této smlouvy, bude oznámeno druhé straně písemným návrhem o změně smlouvy.

11.2. Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran, nebo výpovědí po uplynutí výpovědní lhůty.

11.3. Výpovědní lhůta se sjednává v délce 3 měsíců a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

12. Závěrečná ustanovení

12.1. Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto smlouvou, se postupuje podle platných právních předpisů, zejména podle zákona o vodovodech a kanalizacích a podle ustanovení občanského zákoníku.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.

12.2. Provozovatel prohlašuje, že veškeré osobní údaje o odběrateli, budou zpracovány pro účely uvedené v ustanovení § 5 odst. 2 písm. a), b) a e) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a Nařízení EP a Rady (EU) 2016/679.

Odběratel bere tímto na vědomí, že pro takto stanovené účely nevyžaduje zpracování osobních údajů jeho souhlas. Poskytnutí osobních údajů je dobrovolné, pro účely uzavření smlouvy je však nezbytné předání jména, příjmení, data narození, adresy trvalého pobytu odběratele a adresy odběrného místa. Odběratel je povinen jakékoliv změny předaných osobních údajů dodavateli ihned ohlásit. Odběratel souhlasí s tím, že osobní údaje mohou být zpřístupněny vlastníkovvi vodovodu a kanalizace, a to výlučně v souladu s výše uvedenými účely.

Odběratel tímto dává dle ustanovení § 13c odst. 1 písm. c) zákona č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel, ve znění pozdějších předpisů, dodavateli souhlas k využití svého data narození, telefonu a e-mailové adresy a to výhradně pro účely plnění této smlouvy.

12.3. Obě smluvní strany tímto prohlašují a zaručují, že veškerá ustanovení a podmínky této smlouvy byly dohodnuty smluvními stranami svobodně, nikoliv pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy k této smlouvě. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky ke Smlouvě o dodávce pitné vody a o odvádění odpadních vod (dále jen „podmínky“). Odběratel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že tyto podmínky četl, seznámil se s jejich obsahem, jejich obsah je mu srozumitelný a souhlasí s nimi.

dne:

dne:

.....

provozovatel

.....

odběratel